

Roger Neukom
Eggstr. 10b
8134 Adliswil

Tel. P: 01 709 04 13
Tel. G: 043 377 10 24

An die Präsidentin des
Gemeinderates
Frau Ursi Altwegg
Zürichstr. 15
Postfach
8134 Adliswil

22. März 2004 RN

Interpellation
Wohngruppe für Demenzkranke / Projekt Mauersegler AG

Sehr geehrte Frau Präsidentin

Gemäss Bericht im Sihltaler vom 16.03.2004 hat Stadträtin Franziska Friess die Mitgliederversammlung der SP Adliswil über die Schaffung einer Wohngruppe für Demenzkranke informiert. Die gemeinsam mit der Gemeinde Kilchberg beschlossene Einrichtung soll im Projekt der Mauersegler AG realisiert werden.

Diese Mitteilung löst Erstaunen aus und führt zu folgenden Fragen an den Stadtrat:

1. Entspricht es der Informationspolitik des Stadtrates, dass Informationen von dieser Bedeutung und Tragweite durch einzelne Mitglieder des Stadtrates an Parteiversammlungen kommuniziert werden, ohne dass der Gemeinderat davon Kenntnis hat?
2. Geht es beim erwähnten Projekt der Mauersegler AG um dasjenige, welches auf dem ehemaligen Grundstück der Stadt Adliswil an der Rütistrasse realisiert werden soll?
3. Wenn ja, waren mit dem Verkauf – dem der Gemeinderat im Herbst 2000 zustimmte – nicht bestimmte Erfüllungsfristen verbunden und wurden diese Fristen eingehalten?
4. Welche Strategie verfolgt der Stadtrat mit dem Verkauf einer Bauparzelle zu einem hohen marktgerechten Preis an Private und der darauf folgenden Miete von Wohnraum in dem sehr kostenaufwändig erstellten Neubauprojekt?
5. Welche einmaligen Investitionen für Mieterausbauten und welche jährlich wiederkehrenden Aufwendungen für Mietzinse und Nebenkosten fallen für die Stadt an?
6. Wurden auch alternative Standorte zum Projekt Mauersegler, auf stadteigenen Grundstücken, z.B. an der Glärnischstrasse geprüft?

Ich danke dem Stadtrat für die schriftliche Beantwortung der gestellten Fragen.

Roger Neukom
Gemeinderat FDP